

## DÉCISION N° 2024-D-151

### Objet : Autorisation de travaux et acquisition de la parcelle A5036p sur la commune de Vallorcine, pour l'aménagement du torrent de l'Eau Noire, au profit du SM3A

Le Président du Syndicat Mixte d'Aménagement de l'Arve et de ses Affluents,

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L5211-10, L5211-2 et L2122-22 ;

**Vu** l'Arrêté PREF/DCRL/BCLB-2022-0035 du 12 décembre 2022 approuvant la modification des statuts du Syndicat Mixte d'Aménagement de l'Arve et de ses Affluents (SM3A) ;

**Vu** la délibération n° D2020-04-09 du Comité syndical du 18 septembre 2020, accordant délégation au Président d'une partie des attributions de l'organe délibérant, s'agissant notamment de l'alinéa 14 : « Procéder aux démarches foncières nécessaires dans la limite des crédits inscrits au budget et signer les actes correspondants (actes de vente, promesses de vente et documents d'arpentages, conventions, servitudes) » ;

**Considérant** le projet de l'aménagement du torrent de l'Eau Noire qui traverse la commune de Vallorcine,

**Considérant** la situation de la parcelle cadastrée sur la commune de Vallorcine, en section A, numéro 5036, lieu-dit « Rte des Confins du Valais » d'une surface de 399 m<sup>2</sup> dont une surface de 50 m<sup>2</sup> est nécessaire au projet susmentionné,

**Considérant** que le document d'arpentage et l'acquisition de la parcelle susmentionnée auront lieu à la fin des travaux,

**Considérant** l'autorisation de travaux et la promesse de vente signées les propriétaires de la parcelle susmentionnée,

## DÉCIDE

**Article 1 :** De procéder à l'acquisition, à la fin des travaux, de la parcelle cadastrée en section A, numéro 5036p, sur la commune de Vallorcine, au prix de vente fixé à 115 €/m<sup>2</sup>, pour une surface approximative de 50 m<sup>2</sup> ; les frais d'actes étant à la charge du SM3A,

**Article 2 :** De mandater un cabinet foncier pour la rédaction de l'acte administratif correspondant,

**Article 3 :** De signer tout document relatif à l'autorisation de travaux, à la préparation de l'acte et à l'acquisition de la parcelle susmentionnée,

La présente décision sera inscrite au registre des décisions, publiée au recueil des actes administratifs et copie sera adressée à :

- Monsieur le Sous-Préfet de Bonneville
- Madame la comptable publique assignataire de Bonneville,

Fait à Saint-Pierre-en-Faucigny  
Le 01/07/2024

Le Président, Bruno FOREL

Acte certifié exécutoire par le Président du SM3A  
compte tenu de :

- sa réception en sous-préfecture le :
- sa publication le :

Le Président

